

PROJEKT: **Stavební úpravy v bytové jednotce v 2.NP**

LOKALITA: **parc. č. 115 k.ú. Šternberk, Olomoucký kraj**

CHARAKTER STAVBY: **změna dokončené stavby, trvalá stavba, bytový dům**

INVESTOR: **Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 78501 Šternberk**

ČÁST PD: **A PRŮVODNÍ LIST**

DATUM: **06/2025**

STUPEŇ PD: **Dokumentace pro povolení stavby – DSP**

VYPRACOVAL: **Ing. Lubomír Knopp, asap@avant.cz, 604 660 584,
ASAP AVANT s.r.o.**

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: **Ing. Vlastimil Čepička**

**IČ: 13001311
email: cepicka@avant.cz**

OBSAH

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	1
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	1
A.3	TEA – TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV	2
A.4	ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	3

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby:	Stavební úpravy v bytové jednotce v 2.NP
místo stavby:	parc. č. 115 k.ú. Šternberk, Olomoucký kraj
předmět dokumentace:	změna dokončené stavby, trvalá stavba, bytový dům

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

Název/ jméno:	Ing. Vlastimil Čepička
Sídlo/ adresa:	Lužice 36, Šternberk 785 01
IČO:	13001311
tel.:	420 603 482 610

odpovědný projektant: Ing. Vlastimil Čepička, ČKAIT č.a. 1201542

Projektanti jednotlivých částí PD:

Ing. Lubomír Knopp (ASAP AVANT, s.r.o., 604 660 584, asap@avant.cz)

- A – průvodní list
- B – souhrnná technická zpráva
- C – situační výkresy
- D.1.1 – architektonicko-stavební řešení
- D.1.2 – technologické řešení
- D.3 – požárně bezpečnostní řešení

Ing. Lubomír Knopp (ASAP AVANT, s.r.o., 604 660 584, asap@avant.cz)

- D.2 – základní stavebně konstrukční řešení

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- katastrální mapové podklady
- fotodokumentace pozemku a stavby
- zadání investora
- architektonická studie

A.3 TEA – TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV

Stávající bytová jednotka v 2.NP před úpravami:

a) obestavěný prostor:	303,28 m ³
b) zastavěná plocha:	89,2 m ²
c) podlahová plocha:	59,26 m ²
d) počet podzemních podlaží:	0 – jedná se pouze o stavební úpravy v bytové jednotce
e) počet nadzemních podlaží:	2 – byt se nachází v 2.NP
f) způsob využití:	bytový dům
g) druh konstrukce:	Smíšená: zdivo + dřevěný krov

Bytová jednotka v 2.NP po úpravách:

a) obestavěný prostor:	303,28 m ³
b) zastavěná plocha:	89,2 m ²
c) podlahová plocha:	59,39 m ²
d) počet podzemních podlaží:	0 – jedná se pouze o stavební úpravy v bytové jednotce
e) počet nadzemních podlaží:	2 – byt se nachází v 2.NP
f) způsob využití:	bytový dům
g) druh konstrukce:	Smíšená: zdivo + dřevěný krov

h) způsob vytápění

Bytový dům je napojen na veřejný plynovod. Řešená bytová jednotka má vytápění a ohřev vody zajištěn pomocí plynového kondenzačního kotle. Zůstane zachováno.

i) přípojka vodovodu

V přilehlé komunikaci se nachází obecní vodovod. Dotčený bytový dům je připojen stávající přípojkou na obecní vodovod, přípojka je zakončená ve stávající vodoměrné šachtě na pozemku. Každý vnitřní vodovod bytového domu je napojeno na přípojku vodovodu.

Stávající připojení je vyhovující a nebude dotčeno.

j) přípojka kanalizační sítě

V obci je vybudována splašková kanalizace. Pozemek je připojen stávající přípojkou na stoku splaškové kanalizace v přilehlé komunikaci. Přípojka je zakončena stávající přípojovací šachtou na pozemku investora.

Stávající připojení je vyhovující a nebude dotčeno.

k) přípojka plynu

V lokalitě je vybudován STL plynovod, který je uložen v přilehlé komunikaci. Stávající plynovodní přípojka je zakončena v pilíři v podchodu objektu. V typové skříňce je u bytu umístěn domovní regulátor tlaku a membránový plynoměr.

Stávající připojení je vyhovující a nebude dotčeno.

l) výtah

Výtah není ve stavbě navrhován.

A.4 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- | | |
|---|----------------------|
| a) hloubka stavby: | 5,0 m |
| b) výška stavby: | 12,0 m |
| c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě: | 4 – pouze řešený byt |
| d) plánovaný začátek a konec realizace stavby: | 8/2024–8/2026 |